

Lista de todas as espécies de trabalhos previstos no caderno de encargos

Linha	Cod.	Designação	Unidade	Qtd
	0	Estaleiro (Nos termos do Artigo 24.º do Decreto-Lei n.º 59/99 de 2 de Março, de acordo com as disposições legais e regulamentares em vigor. Este capítulo compreende:)		
	0.1	NOTAS: O presente projecto refere-se aos trabalhos a efectuar na área de intervenção definida nas peças desenhadas. Todos os trabalhos descritos no presente mapa de trabalhos deverão cumprir o definido nas peças desenhadas de projecto e no caderno de encargos, devendo todas as medidas ser confirmadas em obra. Todos os trabalhos incluem fornecimento integral, transporte, carga e descarga de todos os materiais necessários, execução dos trabalhos descritos, remoção e transporte de produtos sobrantes para vazadouro e todos os trabalhos necessários a uma perfeita execução. Antes dos materiais entrarem em obra, o empreiteiro deverá apresentar amostras para aprovação por parte da Fiscalização e Equipa Projectista. As marcas e referências incluídas nos diferentes artigos, pretendem unicamente ser indicativas, podendo o seu fornecimento contemplar artigos equivalentes, de acordo com o previsto no DL 18/2008 de 29 de		
1	0.1.1	Montagem, construção, manutenção, exploração do estaleiro, nomeadamente: instalações provisórias do estaleiro; equipamentos do estaleiro; pessoal do estaleiro; prospecções e reconhecimentos necessários, obtenção de licenças e indemnizações; placa identificadora da obra com dimensões a indicar pelo Dono de Obra, num painel bem visível (onde conste: Designação da obra; O dono da obra; O adjudicatário; O valor de adjudicação; O prazo de execução; A equipa projectista; A fiscalização) e Desmontagem e demolição do estaleiro, de acordo com as disposições legais e regulamentares em vigor, execução de limpeza final da obra, incluindo remoção de todos os materiais ou entulhos sobrantes, de modo a que possa de imediato ser utilizada, a realizar em momento imediatamente anterior à realização do auto de vistoria, para efeitos de recepção provisória da obra.	vg	1
1		Demolições / Remoções		
2	1.1	Picagem de reboco existente até ao "osso" em paredes exteriores do edifício e do muro frontal, que serão para manter (ou descobrir) em alvenaria à vista, nomeadamente ao nível da cave e em parte do Piso 1, de acordo com as peças desenhadas do projecto. Este item, inclui lavagem integral das paredes de alvenaria a jacto de água, tratamento de juntas (rebaixadas em cerca de 1cm) através de argamassa bastarda de cor a aferir pelo projetista em obra, incluindo eventual fornecimento de "cunhas" necessárias para tapamento das aberturas maiores, e todos os trabalhos necessários.	m2	87,6
3	1.2	Lavagem a jacto de água e rejuntamento com argamassa bastarda de escada exterior em granito, incluindo todos os trabalhos necessários.	m2	7,4
4	1.3	Demolição de guardas existentes, em grés, alvenaria de pedra ou betão, em muros exteriores e terraços, às cotas de projecto, incluindo pilares, transporte de produtos sobrantes a vazadouro, acerto do coroamento dos muros de modo a serem colocados os novos gradeamentos previstos e todos os trabalhos necessários	ml	40,1
5	1.4	Remoção integral de chaminé existente, incluindo transporte de produtos sobrantes a vazadouro e todos os trabalhos necessários.	m3	1,2
	1.5	Demolição das paredes, revestimentos, rodapés e equipamentos, nos espaços existentes, de acordo com as peças desenhadas, incluindo transporte de produtos sobrantes a vazadouro e todos os trabalhos necessários.		
6	1.5.1	Paredes interiores em tabique, tijolo, madeira ou alvenaria	m2	204
7	1.5.2	Paredes exteriores em alvenaria de granito	m2	7
8	1.6	Demolição da cobertura existente, incluindo telha, estrutura de suporte, cornijas, beirados, de acordo com as peças desenhadas, incluindo transporte de produtos sobrantes a vazadouro e todos os trabalhos necessários.	m2	111
9	1.7	Demolição dos pavimentos interiores de piso, de esteira, de terraços exteriores, em madeira ou betão, revestimentos e equipamentos, nos espaços existentes, de acordo com as peças desenhadas, incluindo transporte de produtos sobrantes a vazadouro e todos os trabalhos necessários.	m2	247
	1.8	Demolição de escadas, em madeira ou betão, revestimentos, de acordo com as peças desenhadas, incluindo transporte de produtos sobrantes a vazadouro e todos os trabalhos necessários. (projecção horizontal)		
10	1.8.1	Escadas interiores em madeira	m2	8,1
11	1.8.2	Escada exterior em betão	m2	1,25
12	1.9	Picagem de revestimento das paredes periféricas, pelo interior, em estuque, estafe, azulejos ou paredes falsas de tabique, de modo a poderem levar novos revestimentos, incluindo transporte de produtos sobrantes a vazadouro e todos os trabalhos necessários.	m2	385,3

13	1.10	Demolição para rebaixamento do piso interior na zona do WC existente, de modo a poderem ser executadas as cotas de projecto, incluindo eventuais contenções e todos os trabalhos necessários.	m2	22,25
14	1.11	Picagem de reboco existente, acerto de paredes, que serão em alvenaria à vista, no interior da cave, de acordo com as peças desenhadas do projecto. Este item, inclui lavagem integral das paredes de alvenaria a jacto de água, tratamento de juntas (rebaixadas em cerca de 1cm) através de argamassa bastarda de cor a aferir pelo projetista em obra, incluindo eventual fornecimento de "cunhas" necessárias para tapamento das aberturas maiores, e todos os trabalhos necessários.	m2	66
15	1.12	Remoção integral de guardas metálicas, em varandas e janelas, incluindo transporte de produtos sobranes a vazadouro, incluindo todos os trabalhos necessários.	UN	2
	1.13	Remoção integral de vãos exteriores existentes, em madeira, ou metal, incluindo portadas anexas, transporte de produtos sobranes a vazadouro e todos os trabalhos necessários.		
16	1.13.1	VE1	UN	2
17	1.13.2	VE2	UN	12
18	1.13.3	VE3	UN	1
19	1.13.4	VE4	UN	3
20	1.13.5	VE5	UN	1
21	1.13.6	VE6	UN	1
22	1.13.7	VE7	UN	1
23	1.13.8	VE8	UN	1
24	1.14	Remoção de caleiras e tubos de queda existentes, incluindo transporte de produtos sobranes a vazadouro, incluindo todos os trabalhos necessários.	ml	29
25	1.15	Remoção de estrutura metálica de antena existente, incluindo transporte de produtos sobranes a vazadouro, incluindo todos os trabalhos necessários.	UN	1
26	1.16	Demolição, com acerto de paredes, para execução do rebaixamento em rebaixo a executar sob os vãos, incluindo transporte a vazadouro e todos os trabalhos necessários.	m2	8,45
27	1.17	Demolição de pilares existentes ao nível da cave, incluindo transporte de produtos sobranes a vazadouro e todos os trabalhos necessários.	m3	0,43
28	1.18	Demolição de alvenaria existente na abertura de novos vãos, incluindo torsas de reforço em betão armado, transporte de produtos sobranes a vazadouro e todos os trabalhos necessários.	m2	5,364
29	1.19	Corte de árvores existentes com remoção prevista, incluindo transporte de produtos sobranes a vazadouro.	UN	3
30	1.20	Remoção de laje térrea em betão, no exterior, junto à escada pequena do alçado lateral esquerdo, incluindo transporte de produtos sobranes a vazadouro.	m2	22,25
31	2.21	Picagem de azulejo no alpendre exterior do alçado lateral direito junto ao WC, incluindo transporte de produtos sobranes a vazadouro.	m2	4,6
32	1.22	Remoção de lajetas em betão, no exterior, no alçado lateral direito, incluindo transporte de produtos sobranes a vazadouro.	m2	10
	2	Movimento de Terras		
33	2.1	Escavação em terreno de qualquer natureza para posterior colocação de revestimentos exteriores, para abertura de desvão sanitário na zona do WC e parte da cozinha atual, com 80cm abaixo da cota de limpo, incluindo-se a remoção a vazadouro dos produtos sobranes, da responsabilidade do Adjudicatário, qualquer que seja a distância a percorrer para o efeito. Incluem-se também, todos os trabalhos com a limpeza dos arruamentos adjacentes constituindo obrigação do Adjudicatário a implementação e manutenção de um sistema de limpeza de rodados à saída da obra caso a fiscalização o exija.	m3	78,15
34	2.2	Aterro com terreno da escavação ou de empréstimo, de modo a serem cumpridas as cotas de projecto, incluindo todos os trabalhos necessários.	m3	12
	3	Alvenarias		
35	3.1	Fornecimento e assentamento de paredes exteriores em alvenaria de bloco de betão leve fabricado com agregados leves de argila expandida "Leca" do tipo BT30 "ACCI" 50x20x30cm ou equivalente, em parede nova e fecho de vãos, assentes com argamassa do tipo "Weber.tec am5" ou equivalente, com doseador, incluindo torsas, malha de fibra de vidro na ligação entre panos e demais necessário, de acordo com desenhos.	m2	9,36
36	3.2	Fornecimento e assentamento de paredes interiores em alvenaria de tijolo furado 30x20x11cm, assentes com argamassa de cimento e areia ao traço 1:3, incluindo a execução de vergas das portas armadas com 3 varões Ø8 de aço, malha de fibra de vidro na ligação entre panos e demais necessário, de acordo com desenhos.	m2	95
	4	Cantarias		
	4.1	Fornecimento e assentamento de soleiras e peitoris exteriores em peças únicas em granito cinza, amaciado, com 2cm de espessura, alheta para pingadeira, rasgo, tira em PVC colada e acabamento amaciado, incluindo cimento cola, corte e demais trabalhos para o seu correcto posicionamento, de acordo com desenhos, com profundidade de:		
	4.1.1	Com profundidade de 45cm		
37	4.1.1.1	VE1 (1,24m)	UN	2

	4.1.2	Com profundidade de 60cm		
38	4.1.2.1	VE2 (1,10m)	UN	3
39	4.1.2.2	VE5 (0,96m)	UN	1
	4.1.3	Com profundidade de 53cm		
40	4.1.3.1	VE2 (1,10m)	UN	4
41	4.1.3.2	VE4 (1,20m)	UN	1
42	4.1.3.3	VE8 (0,90m)	UN	1
	4.1.4	Com profundidade de 48cm		
43	4.1.4.1	VE2 (1,10m)	UN	5
44	4.1.4.2	VE3 (0,90m)	UN	1
45	4.1.4.3	VE4 (1,20m)	UN	2
46	4.1.4.4	VE6 (0,96m)	UN	1
47	4.1.4.5	VE7 (1,00m)	UN	1
	4.2	Fornecimento e assentamento de peças para remate de varanda e muretes da varanda e muretes do terraço, em granito cinza, amaciado, com 2cm de espessura, alheta para pingadeira, incluindo cimento cola, corte e demais trabalhos para o seu correcto posicionamento, de acordo com desenhos.		
48	4.2.1	Com 19cm em murete da varanda pequena	ml	1,2
49	4.2.2	Com 32cm em pavimento do terraço	ml	15,52
50	4.3	Fornecimento e assentamento de peças em granito cinza, amaciado, com 3cm de espessura, em peça única de 120x85cm, incluindo betonilha base, impermeabilização cimentícia da "Sika" ou equivalente, cimento cola, corte e demais trabalhos para o seu correcto posicionamento, de acordo com desenhos. (Varanda pequena piso 2)	m2	1,02
51	4.4	Fornecimento e assentamento de degraus em granito cinza, amaciado, com 3cm de espessura, com largura de 31cm, pingadeira, incluindo betonilha base, impermeabilização cimentícia da "Sika" ou equivalente, cimento cola, corte e demais trabalhos para o seu correcto posicionamento, de acordo com desenhos (Escada pequena do alçado lateral esquerdo).	ml	1,9
52	4.5	Fornecimento e assentamento de patamar em granito cinza, amaciado, com 3cm de espessura, em paças de 60x60cm, pingadeira, incluindo betonilha base, impermeabilização cimentícia da "Sika" ou equivalente, cimento cola, corte e demais trabalhos para o seu correcto posicionamento, de acordo com desenhos (Escada pequena do alçado lateral esquerdo).	m2	1,45
	4.6	Fornecimento e aplicação de tampo em granito polido, cinza ariz, com 3cm de espessura, incluindo rodapés com 15cm de altura e 2cm de espessura, fixação em esquadros metálicos e furações para lavatórios.		
53	4.6.1	Com 1,70m com 2 lavatórios	UN	1
54	4.6.2	Com 1,51m com 1 lavatório	UN	1
	5	Carpintarias		
	5.1	Fornecimento e montagem de porta de batente interior folheada a Maple, com orla em madeira maciça, aro e guarnição, incluindo fechadura tipo "JNF IN.20.716.RI", puxador e entrada de chave tipo "JNF IN.00.030I", batente de espera tipo JNF IN.13.121.20 e demais acessórios necessários ao seu correcto funcionamento, de acordo com os desenhos.		
55	5.1.1	Vi 01 (0,80x2,00m)	UN	2
56	5.1.2	Vi 03 (0,90x2,00m)	UN	4
57	5.1.3	Vi 04 (0,70x2,00m)	UN	1
	5.2	Fornecimento e montagem de portas interiores de correr interior folheada a Maple, com orla em madeira maciça, aro e guarnição, incluindo fechadura com conjunto de puxadores para embutir em inox tipo refª. "20.237 - JNFI" ou equivalente, cassonete de corpo único fabricado em chapa galvanizada de 0,7mm de espessura, com massa de revestimento de zinco nas duas faces de 275g/m², chapa com canelado vertical com espaçamento de 100/200mm, calha superior em alumínio anodizado, pré-aro em criptoméria ou pinho nacional, rodas com revestimento em nylon com 4 rolamentos de esferas, rede galvanizada para aderência do reboco, perfis de alumínio para fixação dos aros, distanciadores metálicos e demais acessórios necessários ao seu correcto funcionamento, de acordo com os desenhos.		
58	5.2.1	Vi 02 (0,80x2,00m)	UN	2
	5.3	Fornecimento e montagem de armário com portas de batente folheadas a Carvalho, incluindo dobradiças de prameta, puxador tipo "JNF IN.22.100I", fecho magnetico, prateleiras, 1 gaveta, varão, com forra interior em melamina e demais, de acordo com desenhos.		

59	5.3.1	Arm 01 (149x45cm)	UN	1
60	5.3.2	Arm 02 (302x45cm)	UN	1
61	5.3.3	Arm 03 (122x45cm)	UN	1
62	5.4	Fornecimento e colocação de rodapé folheado a Maple com 14x2cm, incluindo fixação, cortes, remates e demais trabalhos, de acordo com desenhos. (Pavimentos do piso 2 excepto Wc)	ml	64
6		Coberturas		
63	6.1	Fornecimento e assentamento de telha cerâmica do tipo "Aba e canudo-Lusal", cor "Vermelha, marca Umbelino Monteiro em coberturas do edifício, incluindo telha de ventilação (uma por cada 20m2), ripado metálico adequado, cumes, beirados e outros acessórios de remate e fixação, incluindo todos os trabalhos necessários.	m2	125
64	6.2	Fornecimento e execução de camada de betonilha com microfibras, com uma espessura mínima de 2cm e máxima de 5cm, modo a perfazer inclinação, de acordo com peças desenhadas, incluindo todos os trabalhos necessários. (Sobre terraço exterior)	m2	24,21
65	6.3	Fornecimento e aplicação de revestimento do piso do terraço exterior, em lajetas 60x40x3cm, tipo Lajeta Bujardada Negro (BJ101) da "amop" ou equivalente, incluindo apoios reguláveis de modo a manter o piso de nível, geotêxtil de 150gr/m2, não tecido, cortes, remates, caleira rebaixada e todos os trabalhos necessários.	m2	24,21
7		Pavimentos		
66	7.1	Fornecimento e execução de camada de brita de granulometria 40/50, com uma espessura de 15cm, incluindo colmatação superficial de vazios através de brita fina, sobre manta geotêxtil (incluída neste artigo), para posterior aplicação de betão, de acordo com desenhos. (Piso da cave)	m2	45,38
67	7.2	Fornecimento e execução de camada em betão armado C20/25 de classe de consistência S3, com espessura de 15cm, incluindo malha-sol AQ50, adição de endurecedor de superfície, pigmentação, talochagem e afagamento mecânico, aplicação de produto de cura e serragem de juntas de retracção e tudo o mais necessário à sua perfeita execução, sobre manta geotêxtil (incluída neste artigo), tela pitonada tipo "fondaline" (incluída neste artigo), de acordo com desenhos. (Piso da cave)	m2	45,38
68	7.3	Fornecimento e execução de camada de enchimento sobre laje aligeirada, com betão leve do tipo "Leca Mix M" ou equivalente, na composição 1+2+6 (cimento+areia+granulado), ou calda de EPS, a aplicar entre tubagens das redes de infra-estruturas, numa espessura média de 10cm, de acordo com desenhos. (todos os pavimento do piso 1 e 2)	m2	195
69	7.4	Fornecimento e execução de camada de betonilha com microfibras, com uma espessura de 7cm, para posterior recepção de pavimento final, de acordo com peças desenhadas. (laje de pavimento sem contacto com o solo)	m2	195
70	7.5	Fornecimento e assentamento de mosaico cerâmico tipo MARBLE WHITE SHINE DA "LOVE CERAMIC TILES", em peças retificadas de 60x60cm incluindo cimento cola, betumação de juntas, cortes, remates e demais trabalhos, de acordo com desenhos. (Todos os pavimentos do piso 1)	m2	89,5
71	7.6	Fornecimento e assentamento de rodapé cerâmico MARBLE WHITE SHINE DA "LOVE CERAMIC TILES", em peças retificadas de 60x8cm de altura, incluindo acabamento final, cola de fixação, cortes, remates e demais trabalhos, de acordo com as peças desenhadas.	ml	32
72	7.7	Fornecimento e assentamento de mosaico cerâmico tipo AVENUE DARK GREY DA "LOVE CERAMIC TILES", em peças retificadas de 60x60cm incluindo rodapé, cimento cola, betumação de juntas, cortes, remates e demais trabalhos, de acordo com desenhos. (Alpendre exterior ao cimo da escadaria de pedra)	m2	4,32
73	7.8	Fornecimento e assentamento de pavimento Flutuante tipo "PVC Fin Floor 12 Roble Balmoral" da Finsa, ou equivalente, com régua de 189mm de largura e 8mm de espessura, AC5, incluindo acabamento final, cola de fixação sistema "Sika Acoubond", cortes, remates, transições e demais trabalhos, de acordo com desenhos. (Todos os pavimentos do piso 2, excepto WC)	m2	68,1
74	7.9	Fornecimento e assentamento de mosaico cerâmico tipo MARBLE TORTORA SHINE DA "LOVE CERAMIC TILES", em peças retificadas de 60x60cm incluindo cimento cola, betumação de juntas, cortes, remates e demais trabalhos, de acordo com desenhos. (Pavimentos dos WC do piso 2)	m2	4,7
8		Revestimentos		
75	8.1	Fornecimento e execução de Reboco estanhado em paredes interiores, incluindo chapisco, emboço, desempenagem de superfícies, aderentes necessários, ombreiras, padieiras e demais trabalhos necessários, de acordo com desenhos.	m2	291
76	8.2	Fornecimento e execução de reboco base incluindo areado fino em paredes interiores, chapisco, emboço, desempenagem de superfícies, ombreiras, padieiras e demais trabalhos necessários à sua correcta execução (Base do revestimento cerâmico)	m2	98
77	8.3	Fornecimento e assentamento de mosaico cerâmico tipo "MARBLE WHITE SHINE DA "LOVE CERAMIC TILES", em peças retificadas de 60x30cm, incluindo cimento cola, betumação de juntas, cortes, remates e demais trabalhos, de acordo com desenhos. (WC's e circulações do piso 1)	m2	64,53

78	8.4	Fornecimento e assentamento de mosaico cerâmico tipo "MARBLE TORTORA SHINE DA "LOVE CERAMIC TILES ", em peças retificadas de 60x60cm a definir", incluindo cimento cola, betumação de juntas, cortes, remates e demais trabalhos, de acordo com desenhos. (WC's piso 2)	m2	34,4
79	8.5	Fornecimento e aplicação do sistema de isolamento térmico pelo exterior, em paredes exteriores, tipo "Weber.therm" acabamento final tipo "Weber.plast.decor", cor branco névoa, textura média, incluindo placas de isolamento EPS 6cm, argamassa de colagem, argamassa de revestimento, rede de fibra de vidro, primário para acabamento, acabamento decorativo, perfis de remate, buchas e demais necessário de acordo com as peças desenhadas e o manual de aplicação da "Weber". (Inclui lavagem a jacto de água prévia em paredes existentes, bem como eventuais regularizações de paredes existentes)	m2	260
80	8.6	Fornecimento e aplicação do sistema de isolamento térmico pelo exterior, em torsas e ombreiras, tipo "Weber.therm" acabamento final tipo "Weber.plast.decor", cor branco névoa, textura média, incluindo placas de isolamento EPS 2cm, argamassa de colagem, argamassa de revestimento, rede de fibra de vidro, primário para acabamento, acabamento decorativo, perfis de remate, buchas e demais necessário de acordo com as peças desenhadas e o manual de aplicação da "Weber". (Inclui lavagem a jacto de água prévia em paredes existentes, bem como eventuais regularizações de paredes existentes)	m2	13
81	8.7	Fornecimento e execução de reboco base com argamassa de cimento e areia ao traço 1/3 pronto a receber revestimento final, em paredes exteriores, de acordo com desenhos. (Paredes exteriores sem isolamento na zona da varanda frontal e escadaria pequena no alçado lateral esquerdo, enchimento de pilar existente de apoio ao terraço, muretes exteriores do terraço)	m2	9
82	8.8	Fornecimento e execução de acabamento final tipo "Weber.plast.decor", cor ref.º0919 textura fina, sobre reboco base e demais necessário de acordo com as peças desenhadas e o manual de aplicação da "Weber". (Paredes exteriores sem isolamento na zona da varanda frontal e escadaria pequena no alçado lateral esquerdo, enchimento de pilar existente de apoio ao terraço, muretes exteriores do terraço)	m2	9
9	Serralharias			
	9.1	Fornecimento e montagem de caixilharia em perfis de alumínio do tipo na Série de Rutura Térmica - Em LACADO ESPECIAL, sistema de batente, fixa e oscilo-batente, com classe de permeabilidade ao ar 4 à cor Carbon, Série de Abrir ocultos-COR 70 HO, incluindo vidros duplos 6 PLANITHERM x 18 SWISSPACER x 3.3.1, assente com bites de borracha e calços de neoprene, puxadores, dobradiças, vedações com mastique de silicone, fixação com parafusos de aço inox, buchas e demais acessórios necessários ao correcto funcionamento, de acordo com desenhos.(Inclui a colocação de grelhas autoreguláveis a 2Pa, do tipo "Cruzfer Ducoflat 30GFI", a colocar em todos os vãos do edifício)		
83	9.1.1	Ve 02 (1,10x1,26) - 1 Folha oscilo-batente	UN	12
84	9.1.2	Ve 03 (0,7x1,26) - 1 Folha de abrir	UN	1
85	9.1.3	Ve 04 (1,20x2,20) - 1 Folha fixa+ 1 de abrir	UN	3
86	9.1.4	Ve 05 (0,96x2,20) - 1 Folha de abrir	UN	1
87	9.1.5	Ve 06 (0,94x2,20) - 1 Folha oscilo-batente	UN	1
88	9.1.6	Ve 07 (1,00x1,26) - 1 Folha oscilo-batente	UN	1
89	9.1.7	Ve 08 (0,90x2,20) - 1 Folha oscilo-batente	UN	1
	9.2	Fornecimento e montagem de portas exteriores metálicas, com estrutura tubular revestida a chapa zincor com 3mm, com grelhas em alumínio à cor da caixilharia, ferragens ocultas e fixação com parafusos em aço inox, fecho à cor da caixilharia, compassos em aço inox, dobradiças à cor da caixilharia, vedações com mastique de silicone, buchas e demais acessórios necessários ao correcto funcionamento, de acordo com desenhos.		
90	9.2.1	Ve 01 (1,24x2,2) - 1 Folhas de abrir (Cave)	UN	2
91	9.2.2	Ve 09 (1,31x1,25) - 2 Folhas de abrir (portão ao fundo da escadaria)	UN	1
92	9.3	Fornecimento e aplicação de grelhas de ventilação em alumínio da cor da caixilharia, com 30x15cm, junto ao pavimento e ao tecto, em paredes dos WC dos homens no piso 1 e WC do piso 2, incluindo atravessamento e todos os trabalhos necessários.	UN	6
93	9.4	Fornecimento e aplicação de grelhas de ventilação em alumínio da cor da caixilharia, com 30x15cm, junto ao pavimento e ao tecto, nas paredes exteriores da cave, incluindo atravessamento e todos os trabalhos necessários.	UN	2
94	9.5	Fornecimento e montagem de guarda-corpos exterior em perfis de ferro (barras chatas 30x10mm e vergalhões 10x10mm), pintura do tipo "Cin - Cinofer Forja Z294", incluindo metalização no mínimo 50 microns, soldaduras, pintura, fixações, parafusos em aço inox, buchas e demais acessórios necessários, de acordo com desenhos. (Varanda pequena frontal, escada pequena alçado lateral esquerdo, terraço posterior e escada metálica)	ml	68
95	9.6	Fornecimento e montagem de escadaria metálica, que inclui perfis metálicos HEB, chapas de fixação dos degraus, degraus em chapa xadrez 6mm de espessura, fixações às paredes e arranques, pintura de todos os elementos do tipo "Cin - Cinofer Forja Z294", incluindo metalização no mínimo 50 microns, parafusos em aço inox, buchas e demais acessórios necessários ao correcto funcionamento, de acordo com desenhos.	kg	1450

	10	Tectos		
96	10.1	Fornecimento e execução de estuque projectado em tecto interiores, incluindo tudo e demais necessário à correcta execução, de acordo com desenhos. (Todos os espaços do piso 1 e piso 2)	m2	160
97	10.2	Fornecimento e execução de reboco base incluindo areado fino em tecto interior com argamassa ao traço 1/3 pronto a receber pintura final, em tectos interiores, de acordo com desenhos. (cave)	m2	45,4
98	10.3	Fornecimento e execução de reboco base com argamassa de cimento e areia ao traço 1/3 pronto a receber revestimento final, em paredes exteriores, de acordo com desenhos. (Parte do tecto do terraço, tecto da varanda pequena frontal, cornijas e escadaria pequena do alçado lateral esquerdo)	m2	35
99	10.4	Fornecimento e execução de acabamento final tipo "Weber.plast.decor", cor ref.º0919 textura fina, sobre reboco base e demais necessário de acordo com as peças desenhadas e o manual de aplicação da "Weber". (Parte do tecto do terraço, tecto da varanda pequena frontal, cornijas e escadaria pequena do alçado lateral esquerdo)	m2	35
	11	Isolamentos e Impermeabilizações		
100	11.1	Fornecimento e execução de impermeabilização de terraço exterior com duplas telas asfálticas armadas a poliéster, uma com 4kg/m2 e outra com 3kg/m2, incluindo dobras, caleiras, colagens, geotêxtil de protecção e demais acessórios necessários, de acordo com desenhos. (terraço)	m2	26,3
	11.2	Fornecimento e aplicação de isolamento térmico em placas de poliestireno extrudido tipo "Roofmate SL" ou equivalente em coberturas, incluindo colagem, cortes, dobras e demais acessórios necessários, de acordo com desenhos. (cobertura do terraço+desvão não ventilado da cobertura)		
101	11.2.1	Com 8cm	m2	87,8
102	11.2.2	Com 4cm	m2	4,2
	12	Pinturas		
103	12.1	Pintura de paredes interiores com acabamento em estanho, na cor a definir em obra, com uma demão de primário tipo "Cin EPGC 300" ou equivalente e duas/três demãos de tinta aquosa para interior tipo "Cin Vinyl Soft" ou equivalente, incluindo tudo e demais trabalhos necessários, de acordo com desenhos. (Todos os espaços do piso 1 e 2, excepto WC's)	m2	291
104	12.2	Pintura de tecto interior em estuque projectado, na cor a definir em obra, com uma demão de primário tipo "Cin EPGC 300" ou equivalente e duas/três demãos de tinta aquosa para interior tipo "Cin Vinyl Soft" ou equivalente, incluindo tudo e demais trabalhos necessários, de acordo com desenhos. (Todos os tectos do piso 1 e 2, excepto WC's)	m2	143
105	12.3	Pintura de tecto interior em estuque projectado, na cor a definir em obra, com uma demão de primário tipo "Cin EPGC 300" ou equivalente e duas/três demãos de tinta aquosa anti-fungica para interior tipo "Cin Vinyl Soft" ou equivalente, incluindo tudo e demais trabalhos necessários, de acordo com desenhos. (WC's)	m2	17,38
106	12.4	Pintura de tecto interior em reboco areado fino, na cor a definir em obra, com uma demão de primário tipo "Cin EPGC 300" ou equivalente e duas/três demãos de tinta aquosa para interior tipo "Cin Vinyl Soft" ou equivalente, incluindo tudo e demais trabalhos necessários, de acordo com desenhos. (Tecto da cave)	m2	45,38
	13	Louças e acessórios		
	13.1	Fornecimento e montagem de louça sanitária e torneiras, nos sanitários do pessoal, incluindo mecanismos, ferragem, parafusos, buchas e demais acessórios necessários, de acordo com desenhos.		
107	13.1.1	Lavatório 55- série City N - Noken ref.º100066268	UN	3
108	13.1.2	Torneira monocomando para lav. - série Hotels, Noken ref.º100126423	UN	3
109	13.1.3	Sifão para lavatório - série Hotels - Noken ref.º100101722	UN	3
110	13.1.4	Sanita Suspensa - série City N - Noken ref.º100067803	UN	3
111	13.1.5	Tampo para sanita City N - série City - Noken ref.º100066116	UN	3
112	13.1.6	Urinol. - série Hotels - Noken ref.º100190272	UN	1
113	13.1.7	Torneira temporizada para urinol Serie Hotels. - Fluxometro Pulsador Encastre.Ref.100083080	UN	1
	13.2	Fornecimento e montagem de auxílios tipo "JNFI" ou equivalente, nos sanitários apoio recepção, incluindo parafusos em aço inox, buchas e demais acessórios necessários, de acordo com desenhos.		
114	13.2.1	Barra de apoio rebatível ref.º IN.12.022 (IS deficientes)	UN	2
115	13.3	Fornecimento e montagem de espelho com inclinação ajustável 80x55cm série NK Sani , ref. 100108180 da Noken ou equivalente, nos sanitários hall zonal social - deficientes e banhos geriátricos, incluindo parafusos em aço inox, buchas e demais acessórios necessários, de acordo com desenhos. (IS deficientes)	UN	4

	13.4	Fornecimento e montagem de acessórios nos sanitários do pessoal, tipo "SENDAL" ou equivalente, incluindo, parafusos em aço inox, buchas e demais acessórios necessários, de acordo desenhos.		
116	13.4.1	Dispensador de Sabão Pro - ref. 001072	UN	2
117	13.4.2	Dispensador de Toalhetes de Papel SD - ref. 001007	UN	2
118	13.4.3	Cabide - ref. 000035	UN	2
119	13.4.4	Porta rolos 130 Bes - ref. 001020	UN	2
120	13.4.5	Porta Piaçaba mural - ref. 000054	UN	2
121	13.5	Fornecimento e montagem de mecanismos de suporte para louça suspensa tipo Bastidor Smart Line Noken ou equivalente, refª. 100104498, em todos os sanitários, incluindo, parafusos em aço inox, buchas e demais acessórios necessários, de acordo desenhos.	UN	3
122	13.6	Fornecimento e montagem de placa de comando de descarga tipo Rondo Smart Line - Noken ou equivalente, refª.100104504, em todos os Bastidores Sanita suspensa, incluindo tudo e demais acessórios necessários, de acordo desenhos.	UN	3
	14	Diversos		
	14.1	Fornecimento e montagem de estores tipo Black-out, guias laterais e todos os acessórios necessários para um bom funcionamento.		
123	14.1.1	Ve 02 (1,10x1,26) - 1 Folha oscilo-batente	UN	12
124	14.1.2	Ve 03 (0,7x1,26) - 1 Folha de abrir	UN	1
125	14.1.3	Ve 04 (1,20x2,20) - 1 Folha fixa+ 1 de abrir	UN	3
126	14.1.4	Ve 05 (0,96x2,20) - 1 Folha de abrir	UN	1
127	14.1.5	Ve 06 (0,94x2,20) - 1 Folha oscilo-batente	UN	1
128	14.1.6	Ve 07 (1,00x1,26) - 1 Folha oscilo-batente	UN	1
129	14.1.7	Ve 08 (0,90x2,20) - 1 Folha oscilo-batente	UN	1
130	14.2	Fornecimento e montagem de espelho 60x170cm espessura 4mm, aresta quebrada, incluindo acessórios de fixação e demais necessários à correcta fixação, de acordo com os desenhos. (sanitário do Piso 1)	UN	1
131	14.3	Fornecimento e montagem de espelho 60x150cm espessura 4mm, aresta quebrada, incluindo acessórios de fixação e demais necessários à correcta fixação, de acordo com os desenhos. (sanitário do Piso 2)	UN	1
132	14.4	Fornecimento, dimensionamento de uma rede em cobre de um sistema de ar condicionado, incluindo rede de condensados em PVC, que inclui para o piso 2, um ponto para futura implantação de uma máquina exterior no terraço do alçado lateral direito e quatro pontos para a futura instralação de máquinas interiores nos gabinetes e para o piso 1, um ponto para futura implantação de uma máquina exterior sob a escadaria metálica e tres pontos para futura implantação de máquinas interiores no espaço multiusos, incluindo alimentação elétricas, roços e todos os trabalhos necessários.(medição por ponto de aplicação)	UN	9
	15	Arranjos Exteriores		
133	15.1	Fornecimento e assentamento de cubos de granito cinza com 7x7x7cm à fiada, incluindo abertura, regularização e compactação do fundo da caixa de pavimento, em tout-venant com 15 cm em camada de base, regularização da caixa de pavimento à régua com areia com 5 cm, com junta lavada com cimento e todos os trabalhos complementares necessários.	m2	211
	15.2	Fornecimento e assentamento de capeamento de muros exteriores com peças de granito amarelo bujardado, cor identica ao granito existente, com 12cm de espessura e em peças com comprimento minimo de 1,00m, aplicado sobre base de betão e todos os trabalhos complementares necessários.		
134	15.2.1	Com 50cm de largura	ml	10,3
135	15.2.2	Com 80cm de largura	ml	11
136	15.3	Fornecimento e aplicação de lancil em granito cinza Ariz bujardado, com 20 cm de altura e 10 cm de espessura, incluindo base de assentamento e todos os trabalhos necessários. (Caldeiras das árvores e delimitação de calçada)	ml	70
137	15.4	Desmatção e alizamento de terreno periférico existente, sem incorporação de pavimento, incluindo todos os trabalhos necessários.	m2	276
138	15.5	Fornecimento e espalhamento de gravilha rolada cinza granulometria 6/10mm no interior das caldeiras de árvore e canteiros, com uma espessura de 10cm.	m2	7,5
139	15.6	Fornecimento e aplicação de manta anti-vegetativa geotêxtil de 80 gramas em canteiros e caldeiras das árvores.	m2	9
140	15.7	Fornecimento e colocação de terra vegetal orgânica, numa camada de 30cm, nas zonas das caldeiras das árvores e canteiros.	m2	7,5
141	15.8	Fornecimento e aplicação de árvores "Pinus Pineal", PAP 14cm, incluindo abertura de Cova, adubação, terra vegetal e todos os trabalhos necessários.	UN	2

142	15.9	Fornecimento e aplicação de arbustos de pequeno porte "Tipo azálias" com cerca de 40cm de altura, adubação, terra vegetal e todos os trabalhos necessários.	UN	7
143	15.10	Fornecimento e instalação de peças de mobiliário de exterior, Banco Águeda com Costas da "Amop Urban" ou equivalente, incluindo base de assentamento e todos os trabalhos necessários.	UN	4
	16	Instalações e equipamentos de segurança contra incêndio (Todos os artigos incluem fornecimento, assentamento e todos os acessórios e trabalhos complementares conforme o projecto da especialidade - desenhos gerais, desenhos de pormenor, memória descritiva - Caderno de Encargos e Condições Técnicas Especiais)		
	16.1	Placas de identificação		
	16.1.1	Fornecimento e aplicação de sinalização adequada, com as dimensões indicadas em projeto, em material rígido, fotoluminescente, e sem incorporação de substâncias radioativas e sem características de toxicidade, para:		
144	16.1.1.1	Botoneiras de alarme	UN	3
145	16.1.1.2	Identificação de extintores (2 por extintor)	UN	12
146	16.1.1.3	Identificação de sinalização junto a iluminação de emergência nos locais, com exceção das localizadas nas vias que serão executadas com pictogramas colocados nas próprias luminárias.	UN	20
147	16.1.1.4	Identificação da central de deteção de incêndio	UN	1
148	16.1.1.5	Identificação de sirenes de incêndio	UN	3
149	16.2	Fornecimento, elaboração e aplicação de exemplar de instruções de segurança simplificadas em papel a instalar no interior das portas de compartimentos assinalados como locais de risco C, E e F, de acordo com a legislação em vigor e memória descritiva do projecto. Estas instruções englobam procedimentos de alarme, procedimentos de alerta e técnicas de utilização dos meios de 1ª intervenção e de outros meios de actuação em caso de incêndio.	UN	1
	16.3	Meios de combate a incêndio		
150	16.3.1	Fornecimento e instalação, em paredes, de extintores portáteis tipo ABC 13A-20B de 6kg, incluindo sinalização indelével de identificação dos mesmos.	UN	6
	16.4	Sistemas de deteção de incêndios (Fornecimento e instalação de sistema de detecção de incêndios incluído no projecto eléctrico)		
151	16.4.1	Realização de ensaios e outras obrigações para a recepção das instalações, incluindo o fornecimento da matriz de comando para o sistema de detecção de incêndios, formadas por um reprodutível em base digital.	vg	1
	16.5	Roços, telas finais e outros		
152	16.5.1	Abertura e tapamentos de roços necessários.	vg	1
153	16.5.2	Fornecimento de telas finais em triplicado	vg	1
154	16.5.3	Fornecimento e aplicação de chaveiro a colocar no posto de segurança, com todas as chaves de todos os compartimentos do edifício.	vg	1
	17	Estabilidade/Betão Armado		
	17.1	Trabalhos Preparatórios		
155	17.1.1	Implantação dos eixos da estrutura e marcação das fundações com recurso a meios topográficos (definição planimétrica e altimétrica dos elementos necessários à boa e correcta execução das fundações). Este artigo inclui a assistência de um Topógrafo durante a execução dos trabalhos de abertura de fundações e de alinhamento dos elementos estruturais.	UN	1
	17.2	Movimento de terras		
	17.2.1	Escavação em terreno de qualquer natureza para implantação de fundações , incluindo-se no presente artigo, a remoção a vazadouro dos produtos sobantes, da responsabilidade do Adjudicatário, qualquer que seja a distância a precorrer para o efeito, incluindo aterro de confinamento posterior e guarda em obra dos produtos a usar posteriormente. Os volumes previstos são apenas abaixo da escavação do desvão sanitário. (MEDIDAS A EXECUTAR SEM SOBRE LARGURA)		
156	17.2.1.1	Sapatas de pilares, sapatas de escada e vigas de equilíbrio.	m3	15,7
157	17.2.1.2	Compactação, com recurso a meios mecânicos apropriados, do leito de sapatas e vigas de fundação para execução do massame de betão magro na base das sapatas.	m2	16,3
	17.3	Betões		
158	17.3.1	Fornecimento e colocação em obra, e no local de aplicação, de betão de limpeza NP EN206-1: C12/15.XC 0(P).CI 0.20.Dmáx22.S2 , na regularização de leitos de fundações de sapatas e vigas de equilíbrio , com espessura de 0,10 metros.	m2	17,35
159	17.3.2	Fornecimento e colocação em obra, e no local de aplicação, de betão NP EN206-1: C25/30.XC2(P).CI 0.4 Dmáx22 S2 , em sapatas de fundação de pilares e de escadas, incluindo tela pitonada do "Tipo Fondaline", 2 demãos de Pintura asfáltica do "Tipo Flint-Kotel" incluindo-se neste artigo a execução dos ensaios legalmente exigíveis, cofragens e armaduras em aço A500NR.	m3	6,5

160	17.3.3	Fornecimento e colocação em obra, e no local de aplicação, de betão NP EN206-1: C25/30.XC 2(P).CI 0.40.Dmáx22.S2 , em vigas de fundação e equilíbrio,incluindo tela pitonada do "Tipo Fondaline", 2 demãos de Pintura asfáltica do "Tipo Flint-Kote", incluindo-se neste artigo a execução dos ensaios legalmente exigíveis, cofragens e armaduras em aço A500NR.	m3	3,95
161	17.3.4	Fornecimento e colocação em obra, e no local de aplicação, de betão NP EN206-1: C30/37.XC 3(P).CI 0.40.Dmáx22.S3 , em pilares de elevação e escadarias, incluindo-se neste artigo a execução dos ensaios legalmente exigíveis, cofragens e armaduras em aço A500NR.	m3	2,75
162	17.3.5	Fornecimento e colocação em obra, e no local de aplicação, de betão NP EN206-1: C30/37.XC 3(P).CI 0.40.Dmáx22.S3 , em vigas, platibandas e linteis , incluindo-se neste artigo a execução dos ensaios legalmente exigíveis, cofragens e armaduras em aço A500NR.	m3	26,75
163	17.3.6	Fornecimento e colocação em obra, e no local de aplicação, de lajes aligeiradas tipo "Previcon", incluindo vigotas, abobadilhas, betão NP EN206-1: C30/37.XC 3(P).CI 0.40.Dmáx15.S3 , incluindo-se neste artigo a execução dos ensaios legalmente exigíveis, cofragens e armaduras em aço A500NR. (medição a efectuar entre vigas)	m2	310
164	17.3.7	Fornecimento e colocação em obra, e no local de aplicação, de betão NP EN206-1: C30/37.XC 3(P).CI 0.40.Dmáx22.S3 , em escadas, incluindo-se neste artigo a execução dos ensaios legalmente exigíveis, cofragens, armaduras em aço A500NR e todos os trabalhos necessários.	m3	1
165	17.3.8	Fornecimento e colocação em obra, e no local de aplicação, de betão NP EN206-1: C30/37.XC 3(P).CI 0.40.Dmáx22.S3 , em murete, incluindo-se neste artigo a execução dos ensaios legalmente exigíveis, cofragens, armaduras em aço A500NR e todos os trabalhos necessários.	m3	0,5
166	17.3.9	Fornecimento e colocação em obra, e no local de aplicação, lajes maciças, incluindo, betão NP EN206-1: C30/37.XC 3(P).CI 0.40.Dmáx22.S3 , incluindo-se neste artigo a execução dos ensaios legalmente exigíveis, cofragens e armaduras em aço A500NR.	m3	2,2
	17.4	Diversos		
167	17.4.1	Demolição de elementos necessários para implementação da estrutura não previstos na arquitectura.	vg	1
168	17.4.2	Execução das aberturas de todos os projetos de especialidades e de arquitectura previstas nos vários projetos, de acordo com pormenor tipo apresentado.	vg	1
18		Instalações e equipamentos de água e esgoto		
	18.1	Ligação à rede pública e contador		
169	18.1.1	Fornecimento e montagem de contador completo para a rede de abastecimento de água para consumo, pelos Serviços Municipalizados competentes, incluindo filtro, válvulas de seccionamento e válvula de retenção, caixa e porta e trabalhos de contrução civil e todos os materiais e trabalhos necessários.	UN	1
170	18.1.2	Abertura de valas, de acordo com o pormenor das peças desenhadas, em terreno ou rocha de qualquer natureza no exterior do edifício para passagem de tubagens da rede pública ao contador do edifício, incluindo atravessa mento de muros e paredes, enchimento de valas com almofada de areia e terra cirandada devidamente compactada proveniente da escavação ou de empréstimo, de acordo com o pormenor das peças desenhadas e tranporte de materiais sobranes a vazadouro. (Inclui eventuais desmontes e reposição de pavimentos existentes nos atravessamentos necessários).	ml	21,5
	18.1.3	Fornecimento e assentamento de tubagem em PVC PN10, incluindo acessórios tais como curvas, tampões de fim de rede, juntas etc e todos os trabalhos necessários nos		
171	18.1.3.1	DN 32	m	16
	18.2	Rede de água fria e quente		
	18.2.1	Fornecimento e montagem de tubagem em multicamadas de tricomposto tipo "Meplal" da Geberit ou equivalente, incluindo todos os acessórios, ligações e fixações necessárias, nomeadamente tês, curvas, uniões, juntas de dilatação, abraçadeiras com protecção acústica 1,18DN (ou caleira técnica acústica, se necessário) ou outros, nos diâmetros:		
172	18.2.1.1	Ø 16	m	26
173	18.2.1.2	Ø 20	m	29
174	18.2.1.3	Ø 26	m	16
175	18.2.1.4	Ø 32	m	18
176	18.2.2	Abertura e tapamento de roços nas parede para implantação de tubagens embebidas (prumadas verticais), incluindo todos os materiais e trabalhos de construção civil inerentes.	vg	1
177	18.2.3	Fornecimento e aplicação de coquilhas de espuma de poliuretano para protecção de tubagens de água quente embebidas, do tipo ou equivalente a Armstrong SH/ARMAFLEX com a espessura de 10mm, nos diâmetros respectivos.	m	27,5
	18.2.4	Fornecimento e montagem de válvulas de seccionamento do tipo macho esférico com passagem total, corpo em latão, esfera em bronze cromado com manípulo a definir em arquitectura, devidamente assentes e prontas a funcionar na rede de abastecimento, nos diâmetros:		
178	18.2.4.1	Ø 16	UN	2
179	18.2.4.2	Ø 20	UN	3

180	18.2.4.3	Ø 26	UN	1
181	18.2.5	Fornecimento e montagem de torneiras de esquadria, por sanita, urinol, e lavatório na rede de água quente e fria, do tipo e gama das preconizadas para os aparelhos sanitários, incluindo todos os acessórios e trabalhos necessários, e respectiva ligação à rede de águas, pronta a funcionar. A sua localização carece de aprovação da arquitectura para ser tornada válida.	UN	10
	18.3	Ligação dos aparelhos sanitários		
	18.3.1	Ligação às redes de distribuição de água, incluindo joelhos com caixa completos, de canhões roscados conforme o caso, todos os acessórios, colocação, montagem, ligação a condutas, acessórios e órgãos, e ensaio, dos seguintes aparelhos sanitários:		
182	18.3.1.1	lavatórios	UN	6
183	18.3.1.2	sanitas	UN	1
184	18.3.1.3	urinóis	UN	1
185	18.3.2	Fornecimento e aplicação de bomba de calor compacta (ar-água), do tipo "Energie Aquapura Monobloc 200il" da Energie ou equivalente, incluindo tubagens às fachadas, vaso de expansão, ligações, fixações, acessórios necessários ao funcionamento e todos os trabalhos necessários.	UN	1
	18.4	Rede de água de combate a incêndio (Fornecimento, incluindo todos os acessórios, colocação, montagem, ligação a acessórios e ensaios das seguintes tubagens, em aço galvanizado pintado série média, incluindo todos os trabalhos acessórios e complementares, com os seguintes diâmetros nominais)		
186	18.4.1	Fornecimento e colocação de boca de incêndio de parede, incluindo tubagem de ligação à rede pública, movimentos de terras, pavimentos e atravessamentos e todos os trabalhos necessários.	UN	1
	18.5	Instalações e equipamentos de esgotos residuais		
	18.5.1	Tubagem (Fornecimento, incluindo todos os acessórios, colocação, montagem, ligação a acessórios e ensaios das seguintes tubagens, incluindo todos os trabalhos acessórios e complementares, com os seguintes diâmetros nominais)		
	18.5.1.1	Tubagem em PVC rígido 0.4, instalada em pavimentos, fixo em tectos ou em couretes em ramais de descarga:		
187	18.5.1.1.1	DN 40	m	5,5
188	18.5.1.1.2	DN 50	m	7
189	18.5.1.1.3	DN 75	m	1,5
190	18.5.1.1.4	DN 90	m	13,5
	18.5.1.2	Tubagem em PVC rígido 0.6, instalada em valas, em colectores prediais:		
191	18.5.1.2.1	DN 125	m	2,2
	18.5.1.3	Tubagem em PVC rígido 0.4, instalada em pavimentos, fixo em tectos ou em couretes em tubos de queda:		
192	18.5.1.3.1	DN 90	m	30,8
	18.5.1.4	Tubagem em PVC rígido 0.4, instalada em pavimentos, fixo em tectos ou em couretes em tubos de ventilação:		
193	18.5.1.4.1	DN 75	m	6
	18.5.2	Movimento de Terras		
194	18.5.2.1	Abertura de valas de acordo com o pormenor das peças desenhadas, em terreno ou rocha de qualquer natureza no exterior do edifício e em colectores interiores, incluindo atravessamentos de paredes, enchimento de valas com almofada de areia e terra cirandada devidamente compactada proveniente da escavação ou de empréstimo, de acordo com o pormenor das peças desenhadas e transporte de materiais sobranes a vazadouro (incluindo levantamento e reposição de pavimentos existentes nas condições atuais)	m	13
	18.5.3	Ligação dos aparelhos sanitários		
	18.5.3.1	Ligação às redes de drenagem, incluindo todos os acessórios, colocação, montagem, ligação a ramais e colectores, acessórios e órgãos, e ensaio, dos seguintes aparelhos		
195	18.5.3.1.1	lavatórios	UN	6
196	18.5.3.1.2	sanitas	UN	3
197	18.5.3.1.3	urinóis	UN	1
	18.5.4	Caixas de ligação e grelhas		
198	18.5.4.1	Fornecimento, colocação, montagem e ligação a órgãos de caixas de ligação ou caixas de ligação sifonadas em PVC rígido e tampa em latão cromado, com entradas várias e saídas várias, conforme se definem nas Condições Técnicas e nos desenhos de projecto.	UN	2

	18.5.5	Câmaras de inspeção		
199	18.5.5.1	Câmaras de Inspeção, incluindo aro e tampa em aço galvanizado e ligação aos ramais e colectores, conforme se definem e especificam nos desenhos de projecto e condições técnicas - Quadradas, em betão 0,50x0,50m interiores com tampa em aço galvanizado, classe B-125 nas zonas exteriores:	UN	1
	18.5.6	Roços		
200	18.5.6.1	Abertura e tapamentos de roços necessários, incluindo abertura de valas para passagem de ramais de descarga sob vigas de fundação existentes.	vg	1
	18.5.7	Diversos		
201	18.5.7.1	Fornecimento e aplicação de ramal de ligação à rede pública, incluindo caixa de ramal, tubagem, movimentação de terras, reposição de pavimentos e muros, incluindo execução de caixa de visita pública, sobre coletor existente para ligação e todos os trabalhos necessários.	vg	1
202	18.5.7.2	Fornecimento e colocação de curvas na "cabeça" dos tubos de queda da cobertura e em todos os locais exemplificados nas peças desenhadas.	UN	2
	19	Instalações e equipamentos de esgotos pluviais		
	19.1	Tubagem (Fornecimento, incluindo todos os acessórios, colocação, montagem, ligação a acessórios e ensaios das seguintes tubagens, em PVC rígido, polipropileno copolímero corrugado (PP) ou aço inox, incluindo todos os trabalhos acessórios e complementares, com os seguintes diâmetros nominais)		
	19.1.1	Tubagem em PVC rígido 0.6, instalada em valas, em colectores prediais:		
203	19.1.1.1	DN 125	m	27
	19.1.2	Fornecimento, incluindo todos os acessórios, colocação, montagem, ligação a acessórios e ensaios das seguintes tubagens, em Zinco puro nº12, incluindo todos os trabalhos acessórios e complementares, com os seguintes diâmetros nominais:		
	19.1.2.1	Tubagem em chapa lacada, instalada em pavimentos, fixo em tectos ou em courete, fixa com braçadeiras em zinco, em tubos de queda e ramais de descarga (As uniões dos tubos de queda com os ramais de descarga serão sempre soldadas e sem uniões visíveis):		
204	19.1.2.1.1	DN100	m	39
	19.1.2.2	Tubagem em chapa lacada, instalada em pavimentos, fixo em tectos ou em courete, fixa com braçadeiras em zinco, em caleiras:		
205	19.1.2.2.1	1/2 120	ml	46
	19.2	Grelhas e ralos de pavimento		
206	19.2.1	Fornecimento e colocação de caixas de fundo para tubos de queda em betão polímero com grelhas em ferro fundido 40x40, incluindo ligações às tubagens, selagens, acessórios e todos os trabalhos necessários.	UN	3
207	19.2.2	Fornecimento e colocação de ralo de Pinha (nas coberturas planas), incluindo ligações às tubagens, selagens, acessórios e todos os trabalhos necessários.	UN	1
	19.3	Câmaras de inspeção e caixas de visita		
	19.3.1	Câmaras de inspeção quadradas com dimensões interiores elencadas abaixo, incluindo aro e tampa em aço galvanizado revestida com o pavimento em que se insere, pintura de protecção interior e ligação aos ramais e colectores, conforme se definem e especificam nos desenhos de projecto e condições técnicas:		
208	19.3.1.1	Com 50x50cm	UN	1
209	19.3.1.2	Com 100x100cm	UN	1
	19.4	Movimento de Terras		
210	19.4.1	Abertura de valas, de acordo com o pormenor das peças desenhadas, em terreno ou rocha de qualquer natureza no exterior do edifício, incluindo enchimento de valas com almofada de areia de 10cm espessura para assentamento de colectores e ramais de descarga, terra cirandada devidamente compactada com uma espessura total que cubra as tubagens até 20cm acima da sua geratriz superior, terra compactada proveniente da escavação ou de empréstimo devidamente compactada e transporte de materiais sobranes a vazadouro em colectores de águas pluviais, incluindo levantamento e reposição de pavimentos existentes nas condições atuais.	ml	24,8
	19.5	Diversos		
211	19.5.1	Atravessamento de muro existente para passagem da tubagem de ligação da rede, e todos os trabalhos necessários.	vg	1
	19.6	Roços		
212	19.6.1	Abertura e tapamentos de roços necessários.	vg	1
	20	Eletricidade		
	20.1	Fornecimento e montagem de cabo entubados em tubo ou suportados em calha técnica:		
213	20.1.1	XV 3G2,5	ml	256
214	20.1.2	XV 3G1,5	ml	341

215	20.1.3	XV 2x1,5	ml	6
216	20.1.4	XV 3x1,5	ml	44
217	20.1.5	XV 5x1,5	ml	8
218	20.1.6	XV 6x1,5	ml	6
219	20.1.7	XV 4x10	ml	18
220	20.1.8	XV 5G4	ml	28
221	20.1.9	H07V-R 1G10	ml	5
222	20.1.10	H07V-R 1G25	ml	7
223	20.1.11	FVV 2X1	ml	86
224	20.1.12	FXZ1 (FRS)ZH 6X1,5	ml	12
	20.2	Fornecimento e montagem de tubo em roço ou vala:		
225	20.2.1	VD Ø 25	ml	673
226	20.2.2	VD Ø 20	ml	86
227	20.2.3	VD Ø 32	ml	98
228	20.2.4	VD Ø 40	ml	35
229	20.2.5	PEAD Ø 63	ml	18
	20.3	Fornecimento e montagem de caixas de aparelhagem e derivação com todos os acessórios necessários:		
230	20.3.1	Duplo fundo	vg	1
231	20.3.2	Simples	vg	1
232	20.3.3	Caixas de derivação	vg	1
233	20.3.4	Caixa de medição de terra	UN	1
234	20.3.5	Botoneiras de Disparo	UN	1
235	20.3.6	Caixa de Contador trifásico, incluindo todos os seus acessórios	UN	1
236	20.3.7	Caixas Portinhola P100	UN	1
	20.4	Fornecimento e montagem de aparelhagem da série NILOÉ Branco da LEGRAND :		
237	20.4.1	Interruptores	UN	1
238	20.4.2	Comutadores de Lustre	UN	4
239	20.4.3	Comutadores de Escada Duplo	UN	2
240	20.4.4	Tomadas tipo schuko com alvéolos protegidos rede normal instaladas em caixa de fundo duplo	UN	38
	20.5	Fornecimento e montagem de detectores de movimento:		
241	20.5.1	Detectores de movimento 360º	UN	6
	20.6	Fornecimento e montagem de armaduras e calhas electrificadas conforme CE e equipadas com lâmpadas:		
242	20.6.1	F01	UN	29
243	20.6.2	F02	UN	6
244	20.6.3	F03	UN	4
245	20.6.4	F04	UN	3
246	20.6.5	P01	UN	6
247	20.6.6	P02	UN	3
	20.7	Fornecimento e montagem de armaduras de emergência electrificadas conforme CE:		
248	20.7.1	E01	UN	11
249	20.7.2	Telecomando	UN	1
	20.8	Fornecimento e montagem de quadros eléctricos incluindo todos os acessórios para a sua instalação e bom funcionamento conforme CE:		
250	20.8.1	QEE	UN	1

251	20.8.2	QEP 01	UN	1
252	20.8.3	QEP 02	UN	1
253	20.9	Fornecimento e montagem de um sistema de chamada para as instalações sanitárias de deficientes conforme CE e peças desenhadas.	UN	1
254	20.10	Trabalhos de Construção Civil inerentes à Empreitada, tal como abertura e fecho de roços, valas, remates e pinturas	vg	1
255	20.11	Fornecimento e montagem de placas fotoluminescentes para instalação elétrica incluindo todos os acessórios para o seu bom funcionamento.	vg	1
256	20.12	Ensaio e certificação da instalação	vg	1
257	20.13	Assistência técnica durante o período de garantia	vg	1
258	20.14	Fornecimento e montagem de ligações equipotenciais de acordo com o CEE, incluindo todos os acessórios e equipamentos para a sua instalação	vg	1
259	20.15	Fornecimento e Montagem de um sistema de terras conforme CE, incluindo todos os acessórios para que garanta um valor de terra inferior a 20 .	vg	1
	21	Segurança Integrada		
	21.1	Fornecimento e montagem de cabo entubados em tubo ou suportados em calha técnica:		
260	21.1.1	Cabo JY(ST)2x2x1	ml	155
	21.2	Fornecimento e montagem de tubo/calha em roço ou vala:		
261	21.2.1	VD Ø 20	ml	155
	21.3	Fornecimento e montagem dos equipamentos do sistema segurança contra risco de incêndio:		
262	21.3.1	Central de detecção de incêndio endereçável de um loop + bateria + Carta de 1 anel + interface I/O	vg	1
263	21.3.2	Detector óptico endereçável	vg	7
264	21.3.3	Botoneira de alarme manual endereçável	vg	3
265	21.3.4	Comutador telefónico de alarme	UN	1
266	21.3.5	Sirenes interiores endereçáveis	UN	2
267	21.3.6	Sirenes exteriores endereçáveis	UN	1
268	21.4	Trabalhos de Construção Civil inerentes à Empreitada, tal como abertura e fecho de roços, valas, remates e pinturas	vg	1
269	21.5	Fornecimento e montagem de placas fotoluminescentes para instalação elétrica incluindo todos os acessórios para o seu bom funcionamento.	vg	1
270	21.6	Ensaio e certificação da instalação	vg	1
271	21.7	Assistência técnica durante o período de garantia	vg	1
	22	Segurança Integrada		
	22.1	Fornecimento e montagem de cabos do tipo:		
272	22.1.1	Par de Cobre FTP 4/ CAT6.	m	120
273	22.1.2	Coaxial RG6	m	25
274	22.1.3	Patchcord de fibra G.657A1	UN	2
	22.2	Fornecimento e montagem de caixas do tipo:		
275	22.2.1	ATI equipado com todos os acessórios para o seu bom funcionamento.	UN	1
276	22.2.2	Fornecimento e montagem de caixas do tipo I1.	UN	14
	22.3	Acessório de montagem e ligação		
277	22.3.1	Acessórios para ligação para a rede de cabo coaxial.	vg	1
278	22.3.2	Pachh - cords de Fibra Ótica com conetores SC/APC.	vg	1
279	22.3.3	Pigtails de fibra Ótica com Conectores SC/APC.	vg	1
280	22.3.4	Conectores de Fibra Manual	vg	1
281	22.3.5	Fusões de Fibra Ótica	vg	1
282	22.3.6	Acessórios de cabos pares de cobre Classe E.	vg	1
	22.4	Fornecimento e montagem de tubo, calhas e caminho de cabos:		
283	22.4.1	VD Ø 25	m	150
284	22.4.2	VD Ø 40	m	20

285	22.4.3	PEAD Ø 40	m	35
286	22.4.4	PEAD Ø 63	m	2
	22.5	Fornecimento e montagem de tomadas e respetivas caixas de ligações:		
287	22.5.1	Tomada RJ45 cat 6 instalada em caixa do tipo I1 incluindo todos os acessórios para a sua boa fixação.	UN	10
288	22.5.2	Tomada TV/SAT instalada em caixa do tipo I1 incluindo todos os acessórios para a sua boa fixação.	UN	2
289	22.5.3	Tomada fibra optica instalada em caixa do tipo I1 incluindo todos os acessórios para a sua boa fixação.	UN	2
290	22.6	Execução de terras de acordo com CE.	vg	1
	22.7	Trabalhos de construção civil interentes à empreitada:		
291	22.7.1	Abertura, preparação com respectiva sinalização e tapamento de valas conforme especificações.	m	20
292	22.7.2	Câmaras de visita CVM a realizar de acordo com as especificações técnicas e manual ited .	vg	1
293	22.7.3	Abertura e fecho de roços para a instalação das infraestruturas de telecomunicações.	vg	1
294	22.7.4	Assentamento de caixas e armários de telecomunicações incluindo suportes e ferragem de fixação	vg	1
295	22.8	Identificação de todos os cabos nas duas extremidades.	vg	1
296	22.9	Assistência técnica durante o período de garantia e formação do pessoal.	vg	1
297	22.10	Ensaio e certificação integral de todas as tomadas e entrega ao dono de obra os relatórios de ensaio da instalação.	vg	1
	23	Diversos		
298	23.1	Elaboração e fornecimento de telas finais \"Como Construído\", contendo plantas em formato DWG ou DWF, de todas as especialidades. Estas deverão conter um exemplar em suporte informático (CD-ROM) e um exemplar em papel.	UN	1